

**PROROKÓŁ Nr XVIII**  
**z Sesji Rady Gminy Wielgomłynny**  
**z dnia 19 sierpnia 2008 roku.**

**Rozpoczęcie obrad sesji :**

W dniu 19 sierpnia 2008 roku - godz. 8<sup>00</sup> sala obrad Urzędu Gminy w Wielgomłynach zgodnie z zaproszeniem.

**Sesję zwołał :**

Przewodniczący Rady Gminy Stanisław Łoś zgodnie z § 21 Statutu Gminy ( Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 136. poz. 1343 z 30.04.2008 roku).

**Obradom przewodniczył:**

Przewodniczący Rady Gminy Stanisław Łoś.

**Punkt 1.**

**Otwarcie XVIII Sesji Rady Gminy, stwierdzenie quorum, przedstawienie porządku obrad Sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy Pan Stanisław Łoś otworzył obrady XVIII Sesji Rady Gminy i powitał przybyłych na sesję:

- radnych,
- osoby zaproszone
- przedstawicieli mediów.

Następnie na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad. W chwili otwarcia obrad sesji listę obecności podpisało 14 radnych, a więc obrady sesji są prawomocne do podejmowania uchwał. ( Nieobecny radny p. K. Skraboń).

Lista obecności radnych na XVIII sesji Rady Gminy w dniu 19 sierpnia 2008 roku oraz lista obecności osób zaproszonych na XVIII sesję stanowią załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący odczytał porządek obrad zgodnie z zaproszeniem.

1. Otwarcie XVIII Sesji Rady Gminy, stwierdzenie quorum, przedstawienie porządku obrad Sesji.

2. Przyjęcie protokołu z obrad XVII Sesji Rady Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.
4. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Marty Mile zam. Karczów gmina Wielgomłyny na opieszałość Wójta Gminy Wielgomłyny w zakresie zawarcia w formie aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Karczów .
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/13/2007 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wielgomłyny.
6. Interpelacje i zapytanie radnych.
7. Zamknięcie obrad XVIII Sesji Rady Gminy Wielgomłyny.

Pan Wójt złożył wraz z uzasadnieniem wnioszek ujęcia w porządku obrad następujących spraw:

1. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 720 położonej w Wielgomłynach przy ul. Rynek.
2. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny, położonej w miejscowości Wola Życińska, oznaczonej numerami działki 24.

Przewodniczący Rady Gminy Wielgomłyny poddał pod głosowanie porządek obrad sesji.

Zgodnie z § 25 Statutu Gminy Wielgomłyny ( uchwalony uchwałą Nr XIV/11/08 Rady Gminy Wielgomłyny z dnia 14 marca 2008 roku opublikowanego w Dz.Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 30 kwietnia 2008 roku Nr 136. poz. 1343 ) Przewodniczący Rady Gminy prowadzi obrady zgodnie z ustalonym porządkiem obrad.

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 14 głosami za - w obecności 14 radnych podczas głosowania przyjęli następujący porządek obrad.

### Porządek obrad:

1. Otwarcie XVIII Sesji Rady Gminy, stwierdzenie quorum, przedstawienie porządku obrad Sesji.
2. Przyjęcie protokołu z obrad XVII Sesji Rady Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.
4. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Marty Milc zam. Karczów gmina Wielgomłyny na opieszałość Wójta Gminy Wielgomłyny w zakresie zawarcia w formie aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Karczów .
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/13/2007 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wielgomłyny.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 720 położonej w Wielgomłynach przy ul. Rynek.
7. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny, położonej w miejscowości Wola Życińska, oznaczonej numerami działki 24.
8. Interpelacje i zapytanie radnych.
9. Zamknięcie obrad XVIII Sesji Rady Gminy Wielgomłyny.

### **Punkt 2**

#### **Przyjęcie protokołu z obrad XVII Sesji Rady Gminy**

W dniu 18 sierpnia 2008 roku wpłynął wniosek na piśmie radnego Pana Józefa Siedlarczyka dotyczący zmiany zapisu w pkt. 4 protokołu z XVII Sesji Rady Gminy. ( wniosek stanowi załącznik do protokołu).

Radny Siedlarczyk odczytał złożony do protokołu wniosek.

Przewodniczący poprosił o głosowanie nad protokołem wraz z wniesioną przez radnego Siedlarczyka poprawką.

### Głosowanie.

W wyniku głosowania na stan radnych na sali 14 radnych protokół został przyjęty wraz z zgłoszona poprawką 12 głosami za i 2 wstrzymującymi.

### Punkt 3.

#### Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.

Pani Zofia Stolecka omówiła zmiany w budżecie, które dotyczyły w pierwszej kolejności planu dochodów i tak zwiększa się dochody budżetu gminy o:

- wpływy ze sprzedaży starych płytek chodnikowych o kwotę 1108 zł.
  - zwiększenie o kwotę 3258 zł pochodzącą z wpływów odpisu podatku dochodowego z Urzędu Skarbowego,
  - wpływy za rejestrowanie działalności gospodarczej - 2650 zł
  - wpłaty z odsetek wraz z kosztami egzekucyjnymi - 350 zł,
  - odsetek od naszych środków na poszczególnych rachunkach bankowych - 26982,
  - wpływ w wysokości 900 zł. – kwota przekazana przez Bank Ziemi Piotrkowskiej na nagrody dla uczniów dla PSP w Wielgomłynach i PSP w Krzętowie,
  - 7976 złotych – zwiększenie z Urzędu Woj. na dożywianie dzieci w szkołach,
  - 202 zł. wpływy ze sprzedaży przeseł z rozbiórki ogrodzenia parku,
- Łączne wpływy zwiększające budżet gminy to kwota 43 076 zł.

Wydatki dotyczyły również kwoty 43076 zł. Zmiany w budżecie to: wdziale oświaty - 900 zł na nagrody dla uczniów i 7976zł. na dożywianie dzieci.

- pomoc społeczna – dożywianie dzieci i plan po zmianach wynosił będzie 54179zł.

Wydatki inwestycyjne – zwiększenie środków na budowę kanalizacji Wielgomłyny kol. ul. Ogrodowa część II etap II o kwotę 34.200 zł.

Na melioracje zaplanowano 4.300 ( zakup usług) w związku z potrzebą zakupu płyt do utwardzenia rowów niezbędnych przy czyszczenia rowów przeniesienie między paragrafami o 4.500 zł.

Zwiększenie na zakup opału dla szkół - kwota 11.550 zł.

Zwiększenie dla OSP Rudka na wykonanie ogrzewania w kawiarence internetowej Środki na ten cel będą pochodzić z rezerwy budżetowej.

5884 zł dla PSP Zagórze w związku z rozpoczęciem wychowania przedszkolnego u ucznia w domu ( środki z rezerwy)

Łączna kwota zmniejszenia rezerwy to 8084 zł. . Po zmianach rezerwa wynosić będzie 13306 zł.

W związku z zaplanowanymi środkami w budżecie na wykonanie dokumentacji kanalizacji w Zagórze, o której już wiadomo, że nie będzie wykonana w roku bieżącym przenosi się kwotę 12.200 złotych na wykonanie kanalizacji wraz z oczyszczalnią w Krzętowie. Planowany był podział działek w Krzętowie, a obecnie przystępuje się do ich wykupu stąd ta zmiana. Plan po zmianach w zakresie

budowy kanalizacji i oczyszczalni w Krzętowie wynosi 16.200 zł a w Zagórze 86 tysięcy zł.

Na sale obrad przybył radny Skraboń . Stan radnych – 15.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i ochrony Środowiska p. Krzysztof Skraboń przedstawił opinie komisji w zakresie zmian w budżecie ( opinia w załączeniu do protokołu)

Radny Siedlarczyk skoro pozostają środki z zadania kanalizacji w Zagórze wykorzystać te środki na wykupienie działki pod oczyszczalnię.

Pan Wójt – Urząd Marszałkowski nie ogłosił jeszcze naboru wniosków o dofinansowanie zadań inwestycyjnych. Przez ten wydłużający się nabór dynamika prac jest spowolniona. Na dzień dzisiejszy zamroziliśmy środki rzędu 260 tys. złotych w dokumentacji kanalizacyjnej. Planowane inwestycje kanalizacyjne Zagórze-Goszczowej i Krzętowa to wydatek rzędu 10 mln zł. których budżet gminy nie udźwignie. Dzisiaj odbędzie się spotkanie w sołectwie Krzętów i Niedospielin w sprawie deklaracji podłączenia i finansowanie budowy kanalizacji. Spotkania dadzą nam możliwość podjęcia decyzji, czy fundusze kierować w budowę kanalizacji, czy środki kierować na drogi i inne zadania.

Więcej zapytań w punkcie tym nie było.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.

**W wyniku głosowania radni jednogłośnie 15 głosami za w obecności 15 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XVIII/33/08 Rady Gminy Wielgomłyny z dnia 19 sierpnia 2008 roku w sprawie zmian w budżecie gminy w 2008 roku.**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 4.

**Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Marty Mile zam. Karczów gmina Wielgomłyny na opieszałość Wójta Gminy Wielgomłyny w zakresie zawarcia w formie aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Karczów .**

Przewodniczący przedstawił złożone przed sesją pismo pani Mile Marty w sprawie utajnienia obrad dot. rozpatrzenia skargi.

Przewodniczący poprosił radcę prawnego M. Stradel. o zajęcia stanowiska w tej sprawie.

Odp. Utajnienie w statucie jest zapisane jedynie w sprawach określonych przepisami prawa. Nie ma powodów do utajnienia tego punktu. A działalność Wójta jest działalnością jawną.

Pani Milc składając pismo szczególnie chodziło o osobę pana Tomasza Kolmasiaka, Pozostałe osoby ( sołtysi i pracownicy UG) nie przeszkadzają pani Milc. Obecność p. Kolmasiaka i robione zdjęcia a następnie publikowane będą zastrzeżenia obecności w/w Pana.

Przewodniczący zapytał czy Pan Kolmasiak zechce opuścić sale podczas obrad tego punktu. Odpowiedź Pana Kolmasiaka była negatywna.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Krzysztof Skraboń przedstawił opinię komisji dotyczącą rozpatrzenia skargi Pani Marty Milc zam. Karczów gmina Wielgomłyny na opieszałość Wójta Gminy Wielgomłyny w zakresie zawarcia w formie aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Karczów ( opinia w załączeniu).

Pan Wójt –borykamy się od dwóch lat ze sprzedażą działki. Jednej osobie działka była bardzo potrzebna do prowadzenia działalności, druga osoba chcąc zaspokoić własną satysfakcję zakupiła działkę. Znane są przyczyny niespisania aktu notarialnego ze względu na brak prawomocnego wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego ze względu na złożoną kasację wyroku do NSA w Warszawie.

Pani Marta Milc. Przetarg został ogłoszony i odbył się. Działkę zakupiłam i żądam spisania aktu. Pan Jeziorski korzysta przez 15 lat z działki bez pieniędzy, w dzierżawie ma dopiero od dwóch lat. Do przetargu przystąpił. Umowa dzierżawy została wypowiedziana - jest dokument. Na przetargu p. Jeziorski nie odezwał się że chce kupić działkę, na zebraniu wiejskim również.

Radca prawny Pan M. Stradel – poinformowałam Panią w trakcie przetargu o dzierżawie na tej działce. Nie ma przeszkód prawnych do sprzedaży działki z dzierżawą.

Wiceprzewodniczący radny Siedlarczyk – wczoraj już mówiliśmy, że do momentu rozstrzygnięcia przez NSA nie możemy spisać aktu notarialnego i Pani przyznała słuszność naszego stanowiska.

Przewodniczący zamknął dyskusję.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Marty Milc zam. Karczów gmina Wielgomłyny na opieszałość Wójta Gminy

Wielgomłyny w zakresie zawarcia w formie aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Karczów .

**W wyniku głosowania radni 11 głosami za 4 wstrzymującymi w obecności 15 radnych przyjęli Uchwałę Nr XVIII/34/08 w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Marty Mile zam. Karczów gmina Wielgomłyny na opieszałość Wójta Gminy Wielgomłyny w zakresie zawarcia w formie aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Karczów .**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący zarządził 5 minutową przerwę w obradach.

### **Punkt 5**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/13/2007 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wielgomłyny.**

Po przerwie na sale obrad nie przybył radny K. Skraboń.

Stan radnych na sali 14-tu.

W związku z decyzją sprzedaży budynku po byłej szkole wyrażoną przez mieszkańców miejscowości Trzebece w którym zgodnie z wieloletnim programem gospodarowania zasobem mieszkaniowym mieści się lokal socjalny zamieszkiwany przez jedną osobę istnieje potrzeba wykreślenia powyższego lokalu z zasobu socjalnego, a ustanowienia na zasadzie zastępstwa lokalu socjalnego w agronomówce w Sokolej Górze – poinformowała Pani Bożena Nowak – Sekretarz Gminy.

Wiceprzewodnicząca Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i ochrony Środowiska Pani Majer Kamila zapoznała radnych z pozytywną opinią komisji w sprawie zamiany lokali socjalnych.

Radni nie podjęli dyskusji w tym temacie.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

**W wyniku głosowania radni jednogłośnie 14 głosami za w obecności 14 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XVIII/ 35/08 w sprawie zmiany uchwały Nr V/13?2007 Rady Gminy Wielgomłyny z dnia 11 kwietnia 2007 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wielgomłyny.**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

## Punkt 6

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 720 położonej w Wielgomłynach przy ul. Rynek.**

Na salę przybył radny Skraboń. Stan radnych 15.

Podjęcie powyższej uchwały dotyczy części działki na którym usytuowany jest kiosk RUCH w Ryнку w Wielgomłynach. Jest to powierzchnia 12 m.kw. Spółka Akcyjna „RUCH odprowadza do budżetu gminy czynsz z dzierżawy działki.

Obiekt jest potrzebny mieszkańcom.

Opinia komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w powyższej sprawie jest pozytywna i stanowi załącznik do protokołu Radni nie podjęli dyskusji w tym temacie.

**W wyniku głosowania radni jednogłośnie 15 głosami za w obecności 15 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XVIII/ 36/08 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 720 położonej w Wielgomłynach przy ul. Rynek.**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

## Punkt 7

**Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny, położonej w miejscowości Wola Życińska, oznaczonej numerami działki 24.**

Działka o powierzchni 20 arów była własnością oświaty, została skomunalizowana . Na niej usytuowany był budynek byłej szkoły podstawowej, który spłonął. Pogorzeliśko zostało uprzątnięte. Działka położona jest w centrum miejscowości Wola Życińska.

Opinia komisji w sprawie zbycia działki jest pozytywna poinformował przewodniczący Rady Gminy. ( opinia w załączeniu do protokołu).

Radni nie podjęli dyskusji.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 15 głosami za w obecności 15 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XVIII/ 37/08 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wielgomłyny, położonej w miejscowości Wola Życińska, oznaczonej numerami działek 24.

## Punkt 8

### Interpelacje i zapytanie radnych.

Radny Bukala poinformował, że przedsiębiorstwo wykonujące I etap drogi w Rudce jest skłonny wykonać w roku bieżącym również II etap z zapłata za wykonanie II etapu w 2009 roku. Wykonanie tego zadania w roku bieżącym będzie finansowo korzystniejsze dla gminy w związku z ciągle rosnącymi kosztami.

Jeżeli rada zdecyduje o kontynuacji budowy drogi należy zabezpieczyć środki w budżecie i przeprowadzić przetarg – poinformował Wójt Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poparł prośbę radnego Bukaly wnioskując o przeanalizowanie prawnej strony wykonania zadania w roku bieżącym z zapłata w roku przyszłym .

Radna Poradzisz – czy w roku bieżącym rozpoczęte zostaną prace przy budowie wodociągu na Zastawiu w Niedospielinie.

Odp. Wójta – w najbliższych dniach rozpoczęte zostaną prace wodociągowe.

Radna Poradzisz – prośba do rady o pomoc finansową w odtworzeniu nagłośnienia w kościele które zostało zniszczone od uderzenia pioruna podczas ostatniej burzy w dniu 15 sierpnia 2008 roku.

Sołtys Sienkiewicz - ile kosztuje podłączenie do wodociągu. Odpowiedź szczegółową sołtys uzyska w Zakładzie Komunalnym. Orientacyjny koszt to 1500 złotych.

Radny Kopiecki - w związku z budową chodnika na zakręcie zmniejszyła się szerokość drogi dla pojazdów, jedynym rozwiązaniem jest nadłanie około 1 metra asfaltu na długości 10 metrów od strony asfaltu.

Radny Skraboń – apelował o wsparcie finansowe dla uszkodzonych w trakcie

trąby powietrznej, która przeszła nad powiatem radomszczańskim z 15 na 16 sierpnia 2008 roku.

Sołtys Zagórowicz- nowy właściciel, który kupił dworek Malewskich w Odrowężu zasypał rów od strony Powielarni. W czasie deszczy woda zalewa asfalt i przelewa się przez skarpe niszcząc drogę. Dobrym rozwiązaniem byłoby zamontowanie kręgów.

Sołtys Gandziarowski – ostatnia burza zniszczyła rowy przy budowanej drodze do Chelma. Należy udrożnić przepusty i kręgi już położone pod drogami. .

Radny Barański – nowy właściciel Odrowęża nie pozwala korzystać z drogi przy stawach.

Wójt – mamy pismo od nowych właścicieli o wykupienie tej drogi i pismo właściciela pól ( p. Gaik) aby droga ta istniała gdyż stanowi dojazd do pól. Będą prowadzone rozmowy z mieszkańcami przed podjęciem decyzji.

Sołtys Sienkiewicz - wykopać rów przy drodze we wsi Pratkowice , ponieważ woda zalewa gospodarstwo.

Pani Mile- po czyszczeniu stawu nie został udrożniony rów odprowadzający wodę. Pani sołtys poinformowała, że ma przyrzeczenie od Kierownika ZK że rów będzie wykonany.

Pracownik UG Anna Jędrzejczyk – w związku z kontynuacją spraw w Sądzie Rej. w Radomsku dotyczących fałszowania protokołu z sesji Rady Gminy z dnia 29 września 2006 roku apelowała o przypomnienie sobie sesji na której była podjęta uchwała o sprzedaży działki w Karczowie.

Radni wrócili do sprawy budowy II etapu drogi w Rudce . Radni **jednogłośnie** wyrazili zgodę na projektowanie II etapu drogi w Rudce z możliwością wykonania jeszcze w tym roku a zapłacenia w roku przyszłym.

Przewodniczący zaprosił wszystkich na gminne dożynki, które odbędą się w dniu 24 sierpnia 2008 roku

Przewodniczący Rady Gminy w imieniu radnych i sołtysów złożył kondolencje Wójtowi Gminy w związku ze śmiercią ojca.

**Punkt 9**

**Zamknięcie obrad XVIII Sesji Rady Gminy Wielgomłyny.**

Przewodniczący Rady Gminy dziękując za aktywny udział w obradach zamknął posiedzenie XVIII Rady Gminy Wielgomłyny.

Protokołowała

Anna Jędrzejczyk.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Stanisław Łoś