

PROTOKÓŁ
z XXXVI Sesji Rady Gminy Wielgomłyny
z dnia 24 marca 2010 roku

Rozpoczęcie obrad sesji.

W dniu 24 marca 2010 roku o godz. 8³⁰ sala obrad Urzędu Gminy w Wielgomłynach zgodnie z zaproszeniem.

Sesje zwołał:

Przewodniczący Rady Gminy – Stanisław Łos zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 zpóxn. Zm.)

Obradom przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy Wielgomłyny – Stanisław Łoś.

Punkt 1.

Otwarcie XXXVI Sesji Rady Gminy, stwierdzenie quorum, przedstawienie porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Stanisław Łoś otworzył obrady XXXVI Sesji Rady Gminy i powitał przybyłych na sesje:

- radnych,
- sołtysów,
- osoby zaproszone – Wójta Gminy, Sekretarza i Skarbnika Gminy

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad. W chwili otwarcia sesji obecnych było 12 radnych (nieobecna radna Animucka i Majer, radny Tomaszewski) co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Listy obecności radnych, zaproszonych osób i sołtysów z XXXVI Sesji Rady Gminy z dnia 24 marca 2010 roku stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący odczytał porządek obrad zgodnie z zawiadomieniem o sesji przesłanym wszystkim radnym w ustawowym terminie (zawiadomienie stanowi załącznik do protokołu). Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie XXXVI sesji rady Gminy, stwierdzenie quorum, przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Przyjęcie protokołu z obrad XXXV Sesji Rady Gminy
3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu na doposażenie powiatowego magazynu ds. zarządzania kryzysowego.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Radomszczańskiemu.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2010 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie tytułu „Zasłużony dla Gminy Wielgomłyny” oraz ustalenia zasad i trybu nadawania.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielgomłyny
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach.
10. Informacja wójta Gminy o wykonaniu zadań w okresie międzysesyjnym.
11. Interpelacje radnych, zapytania i wolne wnioski
12. Zamknięcie obrad XXXVI Sesji Rady Gminy Wielgomłyny.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami za przy stanie 12 radnych przyjęli wyżej przedstawiony porządek przez przewodniczącego Rady Gminy.

Zgodnie z § 25 Statutu Gminy Wielgomłyny (uchwalony Uchwała Nr XVI/11/08 Rady Gminy Wielgomłyny z dnia 14 marca 2008 roku opublikowany w Dz.Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 30 kwietnia 2008 roku Nr 1346 poz. 1343) Przewodniczący Rady Gminy prowadzi obrady zgodnie z ustalonym porządkiem obrad.

Punkt 2.

Przyjęcie protokołu z obrad XXXV Sesji Rady Gminy.

Po stwierdzeniu przez Przewodniczącego Rady Gminy, że nie wpłynęły pisemne bądź ustne uwagi do treści protokołu z obrad XXXV Sesji Rady Gminy Wielgomłyny z dnia 29 stycznia 2010 roku poddał pod głosowanie wyłożony protokół.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami za przy stanie 12 radnych przyjęli Protokół z XXXV Sesji Rady Gminy z dnia 29 stycznia 2010 roku.

Punkt 3.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu na doposażenie powiatowego magazynu ds. zarządzania kryzysowego.

Uzasadnienia podjęcia powyższej uchwały dokonał Wójt Gminy Bogdan Witaszczyk. 23 marca 2010 roku odbyło się uroczyste otwarcie powiatowego magazynu kryzysowego, który powstał m.in. dzięki funduszom przekazanych przez gminy Powiatu Radomszczańskiego. Tegoroczna śnieżna i mroźna zima wskazała na potrzebę doposażenia magazynu w agregaty prądotwórcze. Dzisiejsza pomoc finansowa to 0,50 zł od jednego mieszkańca Gminy co uczyni kwotę 2.500 złotych.

Przewodniczący poprosił o dyskusję.

Radna Poradzisz na własnym przykładzie zaważenia się dachu na budynku inwentarsko-składowym przekonywała o słuszności zakupu agregatów. Wskazała również na wcześniejsze wyposażenie Gminy w plandeki, z których obecnie może korzystać zabezpieczając nimi paszę dla zwierząt.

Radny Skraboń w swej wypowiedzi przypomniał o skutkach silnych opadów śniegu, zerwanych liniach energetycznych i kilkunastodniowym braku energii elektrycznej w niedalekich gminach pow. częstochowskiego – wskazując na potrzebę posiadania agregatów prądotwórczych.

Przewodniczący komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska odczytał opinię komisji w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu na doposażenie powiatowego magazynu ds. zarządzania kryzysowego wypracowana na posiedzeniu w dniu 22 marca 2010 roku. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie:

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami „za” w obecności 12 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/10/2010 w sprawie pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu na doposażenie powiatowego magazynu ds. zarządzania kryzysowego. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 4.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Radomszczańskiemu .

Pan Wójt poinformował, iż zgodnie z podpisanym porozumieniem ze Starostwem Powiatowym w Radomsku na utrzymanie dróg powiatowych na terenie naszej Gminy, otrzymujemy na utrzymanie 1 km drogi kwotę 800 zł. W roku bieżącym ze względu na wyjątkowo ciężkie warunki atmosferyczne kwota wynikająca z porozumienia okazała się niewystarczająca na pokrycie usług odśnieżania i posypywania mieszanką piachu i soli dróg, do utrzymania ich przejezdności . Stąd wynika potrzeba podjęcia uchwały o udzieleniu pomocy rzędu 20 tysięcy na pokrycie poniesionych kosztów zimowego utrzymania dróg powiatowych.

Radni w dyskusji wypowiadali swoje zadowolenie z utrzymania dróg podczas tegorocznej zimy na terenie Gminy.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska odczytał opinie komisji w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Radomszczańskiemu wypracowaną w dniu 22 marca 2010 roku. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Stanisław Łoś odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami „za” w obecności 12 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/11/2010 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Radomszczańskiemu.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 5.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2010 rok.

Zmiany w budżecie przedstawione przez p. Skarbnik Gminy dotyczyły:

Zwiększenie dochodów o kwotę **737.090,65 zł.**

Zmniejszeniu uległa subwencja oświatowa o kwotę 18.109,00 zł.

Zwiększyła się subwencja wyrównawcza o kwotę – 5.795zł.

Zwiększona została dotacja w dziale opieka społeczna o kwotę 83.915 z przeznaczeniem na wszystkie rodzaje zasiłków łącznie z obsługą zasiłków,

- z Programu Wspierania Obszarów wiejskich otrzymaliśmy kwotę 55.560 zł. jest to

zaległość z roku ubiegłego z przeznaczeniem na świetlice wiejskie ,

- Gminny Fundusz Ochrony Środowiska został zlikwidowany i kwotę tego funduszu 78.030,65 wprowadza się do budżetu Gminy.

- zwiększyły się dochody majątkowe z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne tj. budowę drogi Kruszyna-Krzętów-Ciężkowiczki w kwocie 632.135,00 zł. w związku z otrzymaną dotacją z Urzędu Wojewódzkiego.

Zmiany w wydatkach budżetowych:

- 4.460 zł. na wodociąg Anielin (na prace geodezyjne i inwentaryzacyjne)

- 846.800,00 zł kwota wynikająca z uchwał rady na pomoc dla Starostwa Powiatowego na budowę dróg.

- 105 tys. zwiększenie na drogi gminne, z tego na zakup obrzeży chodnikowych dla Trzebiec, 25 tys. pozostała kwota na zimowe utrzymanie i bieżące remonty dróg.

- 50 tys. na budowę parkingu w Wielgomłynach,

- 110 tys. w dziale ochrona p/pożarowa z tego : - 40 tys. na remonty i bieżące utrzymanie straży w tym na garaż w Krzętowie kwota 30 tys., dokumentacje domu strażaka – 40 tys., zakup samochodu strażackiego dla Zagórza – 30 tys.

- 2.500 zł. pomoc dla Starostwa Powiatowego na magazyn kryzysowy

- 1.500 zł w oświacie z przeznaczeniem na fundusz zdrowotny dla nauczycieli.

- 183.900 z przeznaczeniem na pomoc społeczna z tego 11 tys. na dom pomocy dla podopiecznego, 84,015,00 zł na zasiłki i ubezpieczenie społeczne podopiecznych.

Przewodniczący poprosił o dyskusję nad zmianami w budżecie.

Radni nie podjęli dyskusji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Krzysztof Skraboń odczytał opinie komisji w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2010 rok wypracowaną w dniu 22 marca 2010 roku.

Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2010 rok i poddał go pod głosowanie.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami „za” w obecności 12 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/12/2010 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2010 rok.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 6.

Podjęcie uchwały w sprawie tytułu „Zasłużony dla Gminy Wielgomłyny” oraz ustalenia zasad i trybu nadawania.

Uzasadnienia podjęcia powyższej uchwały dokonała Sekretarz Gminy. W tym roku mija 20-lecie powstania samorządu terytorialnego stąd propozycja uhonorowania osób, którzy przyczynili się do rozwoju Gminy tytułem „Zasłużony dla Gminy Wielgomłyny”. W treści uchwały określone są zasady przyznawania tytułu i kryteria. Uchwała stanowi prawo miejscowe i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego i po jej ogłoszeniu nabiera mocy prawnej, dającej możliwość typowania osób do tytułu. Nad projektem uchwały pracowała Komisja Oświaty, Zdrowia, Ładu i Porządku Publicznego w dniu 24 lutego 2010 roku.

Pan Wójt zapytał, czy poza nadanym tytułem w formie dyplomu i uchwały Rady Gminy uhonorować osoby dodatkowo małym znaczkiem lub przygotowywaną publikacją książkową o gminie.

Sołtys Świąćnik - opracować znaczek, będzie to widoczny zewnętrzny symbol uhonorowania danej osoby.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Zdrowia, Ładu i Porządku Publicznego Pani Barbara Szymczyk przedstawiła opinie komisji do projektu uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Wielgomłyny” oraz ustalenia zasad i trybu nadania. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Pani sekretarz poinformowała, że była propozycja uhonorowania obywateli medalem, lecz zatwierdzenie wzoru medalu dokonuje Komisja Heraldyczna i Ministerstwo Spraw Wewnętrznych co bardzo wydłuży w czasie możliwość nadawania medalu.

Więcej dyskusji w tym temacie nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Stanisław Łoś odczytał projekt uchwały w sprawie tytułu „Zasłużony dla Gminy Wielgomłyny” oraz ustalenia zasad i trybu nadawania i poddał go pod głosowanie.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami „za” w obecności 12 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/13/2010 w sprawie tytułu „Zasłużony dla Gminy Wielgomłyny” oraz ustalenia zasad i trybu nadawania.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie stan radnych na sali obrad 12-tu.

Punkt 7

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielgomłyny .

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielgomłyny został uchwalony w marcu 2006 roku. Ustawa w 2009 roku zmieniła część przepisów o ochronie środowiska i zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym. Jednocześnie regulaminy uchwalone przed 12 czerwca 2006 roku utraciły moc obowiązującą.

Przedłożony projekt regulaminu został opracowany zgodnie z obowiązującą ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i został zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku. (opinia w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący poprosił o dyskusję nad regulaminem .

Pan Wójt – bolączką jest składanie śmieci obok wystawionych pojemników do recyklingu. Aby zdyscyplinować mieszkańców do wyposażenia gospodarstw w bieżące pojemniki oraz sprawdzić przyłączenie się posesji do wybudowanej kanalizacji, a w przypadku braku przyłącza poprosić o dokument potwierdzający prawidłową gospodarkę ściekową wzorem gmin ościennych należy rozważyć powołanie komisji kontrolnej. Poinformował również , że przy gimnazjum są wystawione pojemniki na zużyte baterie.

Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w dniu 22 marca 2010 roku bardzo szczegółowo analizowała projekt Regulaminu i wypracowała pozytywną opinię, która została odczytana przez Przewodniczącego Komisji Krzysztofa Skraboń.

Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielgomłyny i poddał go pod głosowanie.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 12 głosami „ za” w obecności 12 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/14/2010 w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielgomłyny .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach.

Uzasadnienie do tej uchwały jak również uchwały oraz projektu uchwały z punktu 9 porządku obrad przedstawiła Sekretarz Gminy Bożena Nowak.

W dniu 2 lutego 2010 roku wpłynęło do Rady Gminy pismo Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego zawiadamiające o wszczęciu postępowania legalności uchwały nr XXXIV/80/09 Rady Gminy z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach .

Wydział Nadzoru UW zakwestionował paragraf 20 statutu (w treści tego paragrafu pominięto nazwę „Gminny Ośrodek Zdrowia”) i zgodnie z zasadą technik prawodawczych teks jednolity statutu winien być przyjęty odrębną uchwałą (punkt 9 porządku obrad). W powyższych powodów uchwała o statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia wróciła pod obrady sesji.

Treść dzisiaj przedłożonego statutu jest niezmieniona. Naniesiono zmiany tylko w wskazanym przez Wydział Nadzoru § 20 statutu.

Przewodniczący poprosił o dyskusję. Radni nie podjęli dyskusji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Krzysztof Skraboń odczytał opinie komisji w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach wypracowaną na posiedzeniu w dniu 22 marca 2010 roku. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach i poddał go pod głosowanie:

Z sali wyszedł radny Stanisław Olczyk. Stan 11 radnych na sali obrad.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 11 głosami „za” w obecności 11 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/15/2010 w sprawie zatwierdzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 9

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach.

Uzasadnienie uchwały dokonane zostało w punkcie 8 porządku obrad.

Radni nie podjęli dyskusji w tym punkcie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Krzysztof Skraboń odczytał opinię komisji w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statucie Gminnego Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego

zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach wypracowaną na posiedzeniu w dniu 22 marca 2010 roku.

Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach i poddał go pod głosowanie.

Głosowanie:

W wyniku głosowania radni jednogłośnie 11 głosami „za” w obecności 11 radnych podczas głosowania przyjęli Uchwałę Nr XXXIV/16/2010 sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Ośrodka Zdrowia – samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Wielgomłynach.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 10

Informacja Wójta Gminy o wykonaniu zadań w okresie międzysesyjnym.

Pan Wójt – na ukończeniu jest przeprowadzanie zebrań w sołectwach. W m-cu kwietniu zostanie przedstawiona statystyka o udziale mieszkańców w tych zebraniach oraz zgłoszone wnioski z zebrań. Zebrane wnioski będą inspiracją do planowanych inwestycji w 2010 roku w danych sołectwach, oraz wzorem lat ubiegłych wnioski będą analizowane w terenie przez komisje wyjazdową.

Na posiedzeniu Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Rolnictwa, Budżetu i Ochrony Środowiska w dniu 22 marca analizowane już było pismo Ministra Gospodarki w sprawie tworzenia kompleksów od 10 do 40 ha z programu wspierania działań studyjno-koncepcyjnych współfinansującego uzbrojenie takiego terenu w wysokości 85 %.

Komisja uznała, że nie tworzymy nowych kompleksów, możemy wykorzystać 23 ha obiektu wodno-lesnego w Borowcu pod kątem wykorzystania wypoczynkowo-rekreacyjnego.

Nie znamy dokładnie zasad przekazania i użytkowanie takich terenów i są duże obawy, przy zainwestowaniu ogromnych funduszy w przygotowanie całej infrastruktury.

Sekretarz Gminy poinformowała o utworzeniu strefy ekonomicznej w Radomsku, która nie przyniosła oczekiwanych rezultatów. Są złe wyniki w liczbie zatrudnionych, wynagrodzeniu i warunkach socjalnych pracowników.

Przewodniczący Rady Gminy - mamy teren na obszarze Myśliwczowa – Maksymowa, na którym możemy stworzyć strefę ekonomiczną, stwarzając warunki korzystne dla Gminy i jej mieszkańców- jest to propozycja zgłoszona na obradach komisji Rowoju Społeczno,Gospodarczego, Rolnictwa, Budżetu i Ochrony Środowiska z dnia 22 marca 2010r.

Pan Wójt zgłaszają się chętni na zakup Borowca, ale po zapoznaniu się z jakością wody (III klasa) chętni rezygnują. Druga grupa chętnych to osoby, które nie akceptują rekreacyjnego charakteru obiektu wodno-lesnego. Powinniśmy popracować nad jakością wody poprzez egzekwowanie podłączeń do kanalizacji i zachęcić do partnerstwa w zagospodarowaniu Borowca.

Radny Skraboń odłożyć inwestowanie w tworzenie strefy , mamy duże potrzeby inwestycyjne w zakresie budowy dróg i na te zadania należy przeznaczyć środki finansowe.

Ostatecznie w wyniku głosowania Rada Gminy w formie opinii jednogłośnie wypowiedziała się za nie wchodzeniem w program tworzenia strefy ekonomicznej na naszym terenie.

Bezrobocie w naszej gminie pogłębia się i nie ma funduszy tak jak w latach ubiegłych na likwidację bezrobocia. Z naszego terenu zarejestrowanych jest 205 bezrobotnych w tym 108 kobiet. PUP dla każdej gminy może dać tylko 5 etatów łącznie prac interwencyjnych i publicznych – poinformował Wójt Gminy

W roku bieżącym przy pomocy tych pracowników chcemy pobudować chodnik przez Niedośpielin od remizy w kierunku Gaika (pierwszy zakręt przy posesji Pełka), wykonać remont dachu i elewacji Gminnego Ośrodka Zdrowia, przeprowadzić konserwacje rowów, i bieżący remont dróg.

Przed świętami będą wykonane remonty na drogach bitumicznych i będą prowadzone remonty tłuczniami z Kielc i Góry Chełmo na tych drogach, gdzie się da wjechać.

Otrzymaliśmy pismo Pani Komendant Komendy Powiatowej Policji dotyczący współpracy z samorządami w ramach programu „Razem Bezpieczniej”. Program dotyczy wspólnych patroli z funkcjonariuszami policji osób zatrudnionych z udziałem PUP z odpowiednim wykształceniem. W ten sposób okrojimy sobie przyznane 5 etatów z PUP.

Stanowisko Rady Gminy w tym temacie było jednoznaczne – nie wchodzimy w proponowany program.

Na sale przybył radny Olczyk. Stan radnych 12-tu.

Dyskutowaliśmy na ostatniej komisji (22.03) na temat współpracy Starostwa Powiatowego w zakresie budowy drogi Radomsko Krzętów na odcinku Wielgomłyny ul. Radomszczańska, Krzętowska. W/g przesłanej nam informacji remont ma dotyczyć tylko części zadania , tylko ul. Rynek, bez ul. Krzętowskiej . Rada Gminy w momencie wyrażania zgody na współfinansowanie zadania nie była powiadomiona o zmianach w zakresie prac. Na posiedzenie Komisji Rewizyjnej (30 marca) zaproszony został Naczelnik Wydziału Dróg Starostwa Powiatowego celem wyjaśnienia rozbieżności. Jest propozycja Starostwa, aby przesunąć kwotę 400 tysięcy przeznaczoną na drogę Krzętów – Borowiec na kompleksowe zakończenie prac pierwotnie określonych od ul. Radomszczańskiej do ul. Krzętowskiej. Wg podjętej dyskusji w tym temacie radni nie zgadzają się z koncepcją przebudowy, która przewiduje pas jezdni 6 metrowy w Ryнку oraz nowe chodniki, mimo, że stan obecnych chodników jest estetyczny.

Pani sekretarz - przekonywała o dogadaniu się i skorygowaniu pewnych prac m. in. odzyskaniu kostki z chodników, ale nie rezygnować, ponieważ są obawy ze względu na okrojone fundusze Starostwa o zrezygnowaniu z budowy i przesunięciu funduszy na inną gminę. Mówczyni jest za przesunięciem środków z drogi Borowiec – Krzętów i kompleksowego zakończenia remontu drogi w Ryнку jeszcze w 2010 roku.

Punkt 11.

Interpelacje radnych, zapytania i wolne wnioski

W punkcie tym radna Poradzisz złożyła podziękowanie radnemu i strażakowi Panu Krzysztofowi Skraboń za bezinteresowną pomoc w czasie zdarzenia losowego, które nastąpiło w gospodarstwie radnej .

Do podziękowań przyłączył się również Przewodniczący Rady Gminy przytaczając zdarzenia, w których dał się poznać jako człowiek rozumiejący tragedie ludzkie oraz oddany służbie w strażach ochotniczych .

Przewodniczący przedstawił pismo w sprawie udziału samorządowców w pielgrzymce na Jasną Górę w Częstochowie. Chęć uczestnictwa w pielgrzymce należy zgłosić, aby zorganizować zbiorowy wyjazd – poinformował Przewodniczący RG.

Pan Wójt - w związku z przybyciem na posiedzenie sesji Pani Rennik Kazimiery i Agaty Bartnik przypomniał o stanowisku komisji z dnia 22 marca 2010r, która to rozpatrywała złożone przez w/w Panie pisma.

Pani Bartnik - w swej wypowiedzi poinformowała, że zgadzają się na wykup mieszkań za kwotę 500 złotych plus vat za 1m², a nie tak jak określił rzeczoznawca 1100 zł.

Mówczyni wyartykułowała zarzuty niedokładnie przeprowadzonej wyceny, 100% wzrostu ceny w stosunku do poprzednio sprzedanych mieszkań

Wymieniła wady mieszkania dot. zalewania ściany, braku kanalizacji, braku podłączenia do wodociągu, przemarzania ścian w okresie zimy .

Pani Rennik - również uznała cenę za zbyt wysoką i nierealną do jej zarobków oraz jej 20 letni okres zamieszkiwania , regularne uiszczanie czynszu oraz brak dokładnego obejrzenia mieszkań przez rzeczoznawcę.

Pani Bartnik – w mieszkaniu komunalnym w SKR zostało ustawione dożywocie, czy w naszym przypadku, gdy Rada Gminy nie obniży ceny 1 m² do 500 zł na tej samej zasadzie Panie chcą ustanowienia dla nich dożywocia.

Pan Kuligowski – jako gmina sprzedając jakąkolwiek nieruchomość korzystamy z rzeczoznawców i tak było w tym przypadku. Do kwot wartości obliczonych przez rzeczoznawców doliczany jest koszt wyceny mieszkań.

Jeżeli chodzi o dożywocie w bloku w SKR na ulicy Krzętowskiej nic nie jest wiadomo, umowa została zawarta jedynie na czas nieoznaczony.

Rada Gminy na wniosek Pań podjęła uchwałę o sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców i została podjęta cała procedura, czyli ogłoszenie wykazu sprzedaży na okres 6 tygodni i w tym okresie najemcy mają prawo się wypowiedzieć, czy chcą kupić.

Do 23.03 nie wpłynął protokół uzgodnień i z tym dniem najemcy straciły prawo pierwokupu, nie mamy również wniosku o wycofaniu chęci zakupu, ustaliśmy termin notarialny i obciążymy kosztami najemców, gdy notariusz uzna niekompletne dokumenty – brak protokołu uzgodnień. Następnie uchylamy podjętą uchwałę i Rada Gminy podejmuje uchwałę o sprzedaży mieszkań w trybie przetargu.

Radny Skraboń – odroczyć do końca roku procedurę sprzedaży dając w ten sposób czas najemca na zgromadzenie funduszy.

Jak wynikało z wypowiedzi Pani Bartnik nie została przekonana wyjaśnieniami pracownika merytorycznie odpowiedzialnego za gospodarkę mieniem komunalnym zarzucając kłamstwa w dokumentach księgowych dot. sprzedaży Trzebiec, twierdząc że obiekt po byłej szkole wraz z placem został sprzedany za 11 tys. (mylnie odczytane dokumenty przedkładane przez księgowość na posiedzenia sesji.)

Przewodniczący Rady Gminy wyjaśnił, że w załączniku nr 2 zmian w budżecie Gminy na 2010 rok dzisiaj referowanych przez panią Skarbnik mamy naniesiona kwotę 55 tys. ze sprzedaży byłej szkoły w Trzebcach z której 2,5 tysiąca przeznaczymy na chodnik w tej miejscowości.

Pan Wójt na państwa prośbę została podjęta cała procedura podjęcia uchwały i dalszych prac przetargowych. Z Panią Renniek w sprawie sprzedaży spotykamy się już po raz drugi, poprzednim razem Pani również zrezygnowała ze względu na cenę mimo że była to kwota rzędu 19 tys. zł.

Przewodniczący Rady Gminy - główny błąd najemców to złożenie wniosku o zakup nie wskazując do jakiej wartości mają możliwość finansową zakupu mieszkań, sugerując się cenami sprzed 5 lat.

Pani Renniek – czy otrzymam ulgę, za okres zamieszkiwania w tym lokalu.
Nie mamy uchwały stosującej bonifikaty w sprzedaży mienia, dotychczasowa bonifikata to 5 % w przypadku jednorazowej wpłaty – odp. Wójt.

Sekretarz Gminy – wszystkie prace szły w tym kierunku, aby sprzedać najemcom mieszkania w drodze pierwokupu. Jeżeli nadal zależy najemcom na zakupie należy jedynie prosić Radę Gminy o przedłużenie terminu sprzedaży i zastosowaniu bonifikaty czy też rozłożeniu na raty, a nie robić zarzutów do ceny i stanu technicznego mieszkań.

Pan Wójt – są mieszkania w szkołach Zagórz i Krzętowie i Panie mogą skorzystać z przeprowadzki – jest to propozycja.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przypomniał o terminie posiedzenia komisji tj 30 marca 2010 roku prosząc o 100 % udział w posiedzeniu.

Pani Milc - zapytała kiedy będzie komisja objazdowa na drogach.
Odp. Przewodniczącego – w miesiącu kwietniu.

Punkt 12.

Zamknięcie obrad XXXVI Sesji Rady Gminy Wielgomłyny

Przewodniczący dziękując, za aktywny udział w posiedzeniu sesji zamknął obrady XXXVI Sesji Rady Gminy.

Protokołowała

Anna Jędrzejczyk

